

PARERE FAVOREVOLE  
in ordine alla regolarità tecnica  
**IL FUNZIONARIO  
responsabile del servizio**

F.TO ARCADI

PARERE FAVOREVOLE  
in ordine alla regolarità contabile  
**IL FUNZIONARIO  
responsabile del servizio**

F.TO ARCADI



**COMUNE DI RIACE**  
PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto,

**IL PRESIDENTE**

F.TO LUCANO

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.TO BOVA

N. 20 Reg. Del..

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Data

**IL MESSO COMUNALE**

F.TO BONIFAZI

=====

**OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE I.U.C. (IMPOSTA UNICA COMUNALE). ESAME  
ED APPROVAZIONE.**

=====

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15  
giorni consecutivi

Data

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.TO BOVA

L'anno duemilaquattordici addì ventisette del mese di Ottobre alle ore 18.15 convocato come da avvisi scritti in data 21.10.2014 consegnati al domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco LUCANO Domenico, in seduta pubblica ordinaria, in prima convocazione il Consiglio Comunale, composto dai Sigg.

Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presenze si-no	Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presenze si-no
1	LUCANO Domenico	Sindaco SI	7	GERVASI Giuseppe	Consigliere SI
2	CIMINO Maurizio	Consigliere SI	8	PETROLO Antonio Santo	Consigliere SI
3	VALILA' Renzo	Consigliere SI	9	SALERNO Francesco	Consigliere SI
4	RULLO Antonio	Consigliere SI	10	CAMPAGNA Francesco	Consigliere SI
5	SPANO' Maria Caterina	Consigliere SI	11	MONTAGNESE Cosimo	Consigliere SI
6	MUSURACA Cosimo Damiano	Consigliere SI			

Copia conforme all'originale

**IL SEGRETARIO CAPO**

Data

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- La presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente eseguibile dal C.C. ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U.E.L.
- La presente deliberazione, è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo, per dieci giorni consecutivi (art. 134, comma 3, T.U.E.L.)
- La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Li,

**IL SEGRETARIO CAPO**

PRESENTI N. **11**

ASSENTI N. **0**

Partecipa il Segretario capo Dott. Gesualdo BOVA

**IL PRESIDENTE**

CONSTATATO che, gli intervenuti sono in numero legale e premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'Art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000;

-il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere favorevole  
-il responsabile del servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere favorevole

DICHIARA APERTA LA SEDUTA ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Durante la trattazione del presente punto all'ordine del giorno sono presenti il Sindaco e n. 10 Consiglieri.

Assume la presidenza il Sindaco Lucano.

#### IL SINDACO

Relaziona sul presente punto facendo presente che, agli atti di proposta vi è lo schema di regolamento che sicuramente sarà stato visionato ed, inoltre, il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti.

L'imposta Unica Comunale si compone dell'I.M.U., T.A.S.I. e T.A.R.I. .

L'aspetto sostanziale è che il Comune non ha approvato entro il 10 Settembre le relative aliquote e di conseguenza la TASI è dovuta applicando l'aliquota di base dello 0,4 per mille stabilita a livello nazionale.

Interviene il Capogruppo di minoranza Francesco Salerno asserendo che si poteva pure azzerare come hanno fatto alcuni Comuni vicini perché il tributo va a tassare le abitazioni principali.

Replica il primo cittadino puntualizzando che altri hanno aumentato l'aliquota.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco propone al Consiglio Comunale l'approvazione del predetto regolamento.

Il capogruppo di minoranza Francesco Salerno a nome degli altri due Consiglieri di minoranza Francesco Campagna e Cosimo Montagnese rilascia la seguente dichiarazione di voto: <<In merito al punto 4 dell'ord.g. il gruppo di minoranza esprime parere contrario con le seguenti motivazioni: la predisposizione del regolamento I.U.C. (Imposta Unica Comunale) andava condiviso con il gruppo di opposizione ed in merito poteva dare proprie proposte al fine di migliorarlo e consentire a tutti quei cittadini della collettività che non riescono ad arrivare alla fine del mese, di godere di eventuali benefici e sgravi>>.

Quindi,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO l'intervento e la conseguente proposta fatta dal Sindaco;

UDITA la dichiarazione di voto del Consigliere Francesco Salerno per come sopra riportata;

VISTO il Regolamento I.U.C. (Imposta Unica Comunale), predisposto dall'ufficio competente e composto da n. 62 articoli, che si allega al presente atto come parte integrale e sostanziale;

VISTA la legge 27.12.2013, n. 147;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole sul regolamento espresso dal Revisore dei Conti ed allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;

Con votazione palese per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

PRESENTI : 11

FAVOREVOLI : 8

CONTRARI : 3 Consiglieri di minoranza : Salerno Francesco, Campagna Francesco e Montagnese Cosimo;

ASTENUTI : =====

#### DELIBERA

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- Di approvare il regolamento I.U.C. (Imposta Unica Comunale) formato da n. 62 articoli, che si allega al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto che, con l'entrata in vigore del presente regolamento, cessano di avere efficacia tutte le norme regolamentari comunali in contrasto e/o incompatibili con le norme del presente regolamento;
- Di trasmettere copia della presente alla Responsabile del servizio tributi affinché provveda a trasmettere telematicamente il presente atto deliberativo al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);
- Di pubblicare la deliberazione ed il regolamento sul sito internet del Comune.

**CAPUANO Dr. Federico Rosario**

Dottore Commercialista – Revisore dei Conti

C.F. CPN FRC 58R07 A897Q

P.I. 0103163 080 7

Uff. Via Nazionale n. 110 89040 RIACE (RC)

telefono e fax 0964 / 77.11.06

D.F. Via S. Giovanni XXIII n. 7 89040 RIACE (RC)

N.51 Albo D.C.E.C. LOCRI (RC)

<b>COMUNE di RIACE (RC)</b>	
Prot. N°	5027
Data	18/09/2014

VERBALE N. 8/R del 18.09.2014

**OGGETTO : Parere sull'approvazione del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I. U. C.) - art. 1, commi da 639 a 737, della Legge 147/2013.**

Il sottoscritto Federico Rosario CAPUANO, revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 8 del 08.05.2012,

**RICHIAMATO**

- L'art. 239 del D.Lgs. N. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 N. 174 il quale prevede, al comma 1, lett. b) n. 7, che l'organo di revisione esprima un parere, tra le altre, sulle proposte di regolamento e di applicazione dei tributi locali;
- l'art. 27, comma 8, della L. 448/2011 il quale dispone che il termine previsto per la delibera delle aliquote e delle tariffe dei tributi e dei servizi pubblici locali, nonché l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è fissato entro la data di approvazione del bilancio di previsione con effetto a partire dal primo Gennaio dell'anno a cui tale bilancio si riferisce;

**DATO ATTO**

- che a far data dal primo Gennaio 2014 è in vigore l'Imposta Unica Comunale (I. U. C.) i cui presupposti impositivi sono connessi, da un lato, al possesso di immobili, con riferimento alla loro natura e valore, e, dall'altro, all'erogazione ed alla fruizione dei servizi comunali;
- che, secondo lo schema introdotto dal Legislatore, l'Imposta Unica Comunale risulta composta dai seguenti Tributi:
  - 1) I. M. U. Imposta Municipale Propria, avente natura patrimoniale e gravante sui possessori di immobili, escluse le abitazioni principali con l'eccezione di quelle classificate di lusso ed appartenenti alle tipologie catastali A1, A8 ed A9, le cui regole applicative derivano dalla precedente normativa, seppure con alcune modifiche essenzialmente connesse ai regimi di esenzione dal tributo riscritte all'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;
  - 2) T. A. S. I., tributo riferito ai servizi indivisibili, che grava sia sul possessore che sull'utilizzatore dell'immobile, il cui presupposto impositivo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale per come definita ai fini I.M.U., di aree scoperte e di aree edificabili;
  - 3) T.A.R.I., tassa destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore ed il cui presupposto è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, ad eccezione delle aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili non operative e le aree comuni condominiali;
    - \* che all'art. 1, comma 704 della L. 147/2013 il Legislatore ha disposto l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 201/2011 e ss. mm. ii. contenente la disciplina della T.A.R.E.S.;
    - \* che per esigenze di coordinamento, chiarezza ed organizzazione dei tributi di nuova introduzione e/o modificazione, risulta funzionale allo scopo prevedere in unico Regolamento Comunale la disciplina concernente l'Imposta Unica Comunale che nel dettaglio si compone delle richiamate I.M.U, T.A.S.I. e T.A.R.I.

## ESAMINATA

La bozza di regolamento redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi da 639 a 737 della L. 147/2013, col quale viene disposta la disciplina e le modalità gestionali dell'Imposta Unica Comunale (I. U. C.),

### CONSTATATO CHE IL REGOLAMENTO SOTTOPOSTO AD APPROVAZIONE

- è destinato ad avere efficacia dal 01/01/2014
- risulta conforme alla normativa in vigore introdotta dalla L. 147/2013 con riguardo alla I.U.C.;

### VISTI

I pareri favorevoli di regolarità amministrativa e di regolarità tecnica e contabile, rilasciati ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del T.U.E.L., dal Responsabile del servizio finanziario,

### CONSEGUENTEMENTE ESPRIME

per quanto di propria competenza, parere favorevole alla proposta di adozione da parte del Comune di RIACE (RC) del "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.).

Riace, li 18/09/2014

IL REVISORE DEI CONTI  
(Federico R. CAPUANO)

